

**Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 83/2023
Wójta Gminy Lewin Kłodzki z dnia 16 listopada 2023 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY LEWIN KŁODZKI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Wójt Gminy Lewin Kłodzki podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Kocioł, działka nr 65 obręb 0009 Kocioł, nr KW SW1K/00087282/2	Powierzchnia działki 0,0200 ha	Działka niezabudowana, teren płaski, na terenie działki zadrzewienia bez walorów użytkowych.	Dopuszcza się na terenach oznaczonych na rysunku planu XIII.1-RZ lokalizowanie obiektów usługowych, którym może towarzyszyć funkcja mieszkaniowa jako uzupełniająca. Zabudowa istniejąca do zachowania z możliwością rozbudowy i ewentualnej adaptacji na cele usługowe.	Nie dotyczy	15 500,00 zł + 23% VAT	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	Składanie wniosków w terminie do dnia 3 stycznia 2024 r.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni (tj. od dnia 16.11.2023 r. do dnia 06.12.2023 r.) na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Lewinie Kłodzkim, ul. Nad Potokiem 4, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Gminy bip.lewin-klodzki.pl, www.lewin-klodzki.pl.. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej doba.pl.